

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 10 » июня 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 720 от « 09 » июня 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А. С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «Лифт Модерн» Сальников О.Е.

представитель Регионального
оператора Специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Туницкий И.И.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Мастер участка ООО "УК Компас" Алексеенко А.П.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.
Ялуторовская, д. 27

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Лифт Модерн»
наименование организации
в соответствии с договором от 30.12.2021 г. № 154/21
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПСК»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 30.12.2021
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 28.06.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания)

10.06.2022
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 27

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 27

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 07.06.2022
2. КС-2 № 1-5 от 02.06.2022
3. _____
4. _____
5. _____

Председатель
рабочей
комиссии

Члены комиссии

_____	_____	Самосватов К.И.
подпись	_____	расшифровка подписи
_____	_____	Тропин А. С.
подпись	_____	расшифровка подписи
_____	_____	Сальников О.Е.
подпись	_____	расшифровка подписи
_____	_____	_____
подпись	_____	расшифровка подписи
_____	_____	_____
подпись	_____	расшифровка подписи
_____	_____	_____
подпись	_____	расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

Тропин А. С.

расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

		Код			
Форма по ОКУД		0322001			
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО			
Подрядчик	ООО "Лифт Модерн"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д.27				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д.27				
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	154/21		
		дата	30	12	2021
		Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	07.06.2022	с	по
			30.12.2021	02.06.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		3 940 228,68	3 940 228,68	3 940 228,68
	в том числе:				
1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		3 940 228,68	3 940 228,68	3 940 228,68
Итого					3 940 228,68
Сумма НДС					788 045,74
Всего с учетом НДС					4 728 274,42
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					1 323 916,84
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					3 404 357,58

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 3 404 357,58

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.



Генеральный директор
(должность)

(подпись)

О.Е. Сальников
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)